



# STUDIO PISONE angelo

Via San Rocco, 9 - 28060 Casaleggio Novara (NO) - tel. 0321 839 110 - fax 0321 839 266 - e-mail : studiopisone@libero.it



<b>Committente</b>	<i>Lamastra Dott. Alfredo</i> <i>Spanò Claudia</i>	Timbro e/o Firma <i>[Signature]</i>
<b>Cod. Fisc. / P.IVA</b>	LMS LRD 54L16 I907D / SPN CLD 66B61 Z1330	<i>[Signature]</i>
<b>Progettista Opere Architettoniche</b>	<i>Pisone Geometra Giuseppe</i> Iscrizione Albo Professionale Provincia di Novara n° 1067	Timbro e/o Firma  <i>[Signature]</i>
<b>Cod. Fisc. / P.IVA</b>	PSN GPP 42E27 B884L / 00303630032	
<b>Progettista Collaboratore</b>	<i>Prino Dott. Ing. Livio</i> Iscrizione Albo Professionale Provincia di Novara n° 630	Timbro e/o Firma  <i>[Signature]</i>
<b>Cod. Fisc. / P.IVA</b>	PRN LVI 48B13 H213K / 00390290039	
<b>Comune</b> <i>Casaleggio Novara</i>		
<b>Progetto</b>	<i>Opere di urbanizzazione per Permesso di Costruire Convenzionato PCC 2</i>	
<b>Disegno</b>	<i>Copia Titolo di Proprietà</i>	
<b>All. N.</b>	<i>LMS.04.2012</i>	Data <i>17 settembre 2012</i>

*Proprietà Riservata Vietata la Riproduzione Anche Parziale*

*D.Lgs. 196/2003 : Codice in materia di protezione dei dati personali*

*I dati personali qui esposti devono essere utilizzati per le operazioni strettamente correlate alla pratica da svolgere e non possono essere divulgati*

# Dott. GIUSEPPE MITTINO

NOTAIO in NOVARA

VIA DEL CARMINE, 1 - TEL. (0321) 611340-612797 - FAX 393016

Compravendita

Tra i Sigg. Degregori o De Gregori Andrea e Angelo

e i Sigg. Lamastra Alfredo - Spanò Claudia

In data 28 gennaio 2000 N. 368365/20567 Repertorio

Copia

LAVASTRA

001845

06 MAR 00

6

LAVASTRA

INSEDIAMENTO agli Uffici

TIMBRO D'ARRIVO

2467

IL RICEVENTE

CATASTO TERRENI

Dott. GIUSEPPE MITTINO  
CASAUGGIA NOVARA  
368365

10.2.00

368365

28.1.00

CATASTO EDILIZIO URBANO

DA COMPILARE A CURA DEL RICHIEDENTE

in caso di trasferimento per atto tra vivi { Il Signor (ragante o altro obbligato) Dott. GIUSEPPE MITTINO ha presentato domanda di voltura conseguente all'atto (o sentenza o decreto) redatto al N. di repertorio (o d'ordine) 368365 registrato in data 10.2.00

ovvero: { Il Signor (erede o altro obbligato) ha presentato domanda di voltura per beni posti nel Comune di Casauggia Novara, conseguente a successione o a riunione d'usufrutto in morte di per causa di morte avvenuta il 28.1.00



## COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

---oo0oo---

L'anno duemila, il giorno *ventotto gennaio*

in Novara, *Via del Carmine, 1*

Avanti a me dott. Giuseppe MITTINO, Notaio in Novara

iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Nova-

ra, Vercelli e Casale Monferrato, non assistito dai testi per

concorde rinuncia dei componenti, con il mio consenso,

sono presenti i Signori:

1) DEGREGORI o DE GREGORI Andrea, *figlio* nato a Casa-

salessio (NO) il 7 febbraio 1925 e residente a Nibbia in Via

Matteotti n. 39, *S. Pietro Mosezzo*

C.F. DGR NDR 25B07 B883Q

2) CAVIGIOLI Alberto, studente, nato a Novara il giorno 11

ottobre 1975 e residente a Briona in Via Nazionale n. 11

-- quale procuratore speciale del Signor:

- DEGREGORI o DE GREGORI Angelo, pensionato, nato a Casalessio

(NO) il 30 marzo 1927 e residente a San Pietro Mosezzo in

Via per Cesto n. 4

C.F. DGR NGL 27C30 B883M

-- in forza di procura speciale autenticata da me Notaio in

data 20 gennaio 2000 n. 367.943 di repertorio, che in origi-

nale al presente atto si allega sotto la lettera "A"



3) LAMASTRA dott. Alfredo, medico, nato a Spinazzola (BA) il

16 luglio 1954

C.F. LMS LRD 54L16 I907D

4) SPANO' Claudia, insegnante, nata a Lucerna (Svizzera) il

21 febbraio 1966

C.F. SPN CLD 66B61 Z1330

-- residenti a Castellazzo Novarese in Viale Regina Elena n.

16

5) SALSA Franco, coltivatore diretto, nato a San Pietro Mo-  
sezzo il 25 aprile 1926 e residente a Casaleggio Novara in

Via Cantalupo n. 11

C.F. SLS FNC 26D25 I116P

I costituiti della cui identità personale io No-  
taio sono certo mi chiedono di ricevere il presente atto, in  
forza del quale,

stipulano e convengono quanto segue:

- Persone e consenso. - I Signori Degregori e De Gregori An-  
drea e Degregori o De Gregori Angelo quest'ultimo come sopra  
rappresentato, dichiarano di vendere gli immobili seguenti ai  
Signori Lamastra Alfredo e Spanò Claudia che in comunione e  
parti eguali, accettano ed acquistano.

- Immobili. -

IN COMUNE DI CASALEGGIO NOVARA

Fabbricato di abitazione censito in Catasto Urbano alla Par-  
tita 1000227, foglio 13, mappale:

- 755, Via per Castellazzo, P.T.1-2, cat. A/3, cl. 2, vani 9,  
R.C.L. 792.000.= (accatastamento n. 6863 in data 12 ottobre  
1999).

In mappa e Catasto Terreni al foglio 13, mappale:

- 755 ex 29 di are 7.68, (denuncia di cambiamento n. 121147  
in data 22 settembre 1999).

Annesso terreno censito in Catasto foglio 13, mappale:

- 756 ex 30 di are 78.02, (denuncia di cambiamento n. 121147  
in data 22 settembre 1999).

-- Coerenze con riferimento alla mappa terreni: Strada Comu-  
nale Casaleggio-Castellazzo, ragioni ai mappali 28, 559, 670,  
601, 348 (Cascina Vignola) e mappale 347.

Terreni censiti in Catasto alla Partita 919, foglio 13, map-  
pali:

- 296, are 0.20, seminativo di cl.2, R.D.L. 270, R.A.L. 240.=

-- Coerenze: Strada Comunale Casaleggio-Castellazzo, mappale  
297 e Ferrovia Novara-Biella.

- 338, are 0.30, seminativo di cl.2, R.D.L. 405, R.A.L. 360.=

-- Coerenze: Ferrovia Novara-Biella, strada Comunale Casaleg-  
gio-Castellazzo e mappale 277.

A migliore individuazione del fabbricato in contratto le par-  
ti fanno riferimento al tipo planimetrico che al presente at-  
to si allega sotto la lettera "B".

- Provenienza. Dichiera la parte alienante che gli immobili  
in contratto le sono pervenuti in forza di atto notarile.



Registrato a Novara il 10 febbraio 2000 al n. 582 vol.1

L. 8.910.000.=

Trascritto a Novara il 1° febbraio 2000 al n. 1378 Registro

Generale e n. 844 Registro Particolare - L. 110.000.

Si rilascia in carta libera per gli usi consentiti dalla  
legge

Copia conforme all'originale

Novara, 10 febbraio 2000

